INVESTITOR

_____

(ime i prezime – naziv tvrtke)

(OIB)

_____

(mjesto stanovanja, ulica i broj)

_____

(telefon – mobitel)

GRAD VINKOVCI
UPRAVNI ODJEL ZA PROSTORNO UREĐENJE, GRADNJU I ZAŠTITU OKOLIŠA

Predmet: **ZAHTJEV ZA IZDAVANJE GRAĐEVINSKE DOZVOLE**

Temeljem članka 99., 106., 108. Zakona o gradnji („NN“ broj 153/13) tražim izdavanje građevinske dozvole za:

_____

na kat. čest. _____(z.k. ul. br._____)

k.o._____, u_____, _____.

Sukladno članku 108. stavak 2. Zakona o gradnji („NN“ 153/13) zahtjevu se prilaže:

- tri primjerka glavnog projekta
- izjavu projektanta da je glavni projekt izrađen u skladu s prostornim planom i drugim propisima u skladu s kojima mora biti izrađen
- pisano izvješće o kontroli glavnog projekta, ako je kontrola propisana
- potvrdu o nostrifikaciji glavnog projekta ako je projekt izrađen prema stranim propisima
- potvrde javnopravnih tijela da je glavni projekt izrađen u skladu s posebnim propisima odnosno posebnim uvjetima i /ili dokaz da je podnio zahtjev za izdavanje tih potvrda, odnosno utvrđivanje tih uvjeta ako iste nisu izdane u roku propisanom Zakonom.
- potvrdu javnopravnog tijela da je glavni projekt izrađen u skladu s rješenjem o prihvatljivosti zahvata za okoliš ako se radi o zahvatu u prostoru za koji se prema posebnim propisima provodi postupak procjene utjecaja zahvata na okoliš i/ili ocjene prihvatljivosti zahvata za ekološku mrežu.
- dokaz pravnog interesa za izdavanje građevinske dozvole
- dokaz da može biti investitor (koncesija, suglasnost ili drugi akt propisan posebnim propisom) ako se radi o građevini za koju je posebnim zakonom propisano tko može biti investitor,
- upravna pristojba 70 kn (razlika upravne pristojbe biti će naknadno obračunata).

Sukladno članku 108. stavak 3. Zakona o gradnji zahtjevu za izdavanje građevinske dozvole za građevinu za koju se prema posebnom zakonu izdaje lokacijska dozvola prilaže se i:

- lokacijska dozvola
- izjava projektanta da je glavni projekt izrađen u skladu s lokacijskom dozvolom i drugim propisima u skladu s kojima mora biti izrađen
- potvrde javnopravnih tijela da je glavni projekt izrađen u skladu s posebnim uvjetima određenim lokacijskom dozvolom i/ili dokaz da je podnio zahtjev za izdavanje tih potvrda ako iste nisu izdane u roku propisanom Zakonom

Sukladno članku 108. stavak 4. Zakona o gradnji

- zahtjevu za izdavanje građevinske dozvole za zgradu koja mora ispuniti zahtjeve energetske učinkovitosti prilaže se elaborat alternativnih sustava opskrbe energijom.

Vinkovci,_____ _____

(potpis podnositelja zahtjeva)