



SLUŽBENI GLASNIK

SLUŽBENO GLASILO GRADA VINKOVACA

ISSN 1846-0887

BROJ 8

VINKOVCI, 10. rujna 2010.

GODINA XVII

AKTI GRADSKOG VIJEĆA

Gradsko vijeće Grada Vinkovaca na svojoj 15. sjednici održanoj dana 30. kolovoza 2010. god. temeljem članka 43. Zakona o koncesijama („Narodne novine“ br. 125/08.), članka 26. i 49. Statuta Grada Vinkovaca („Službeni glasnik“ Grada Vinkovaca broj 8/09) i članka 28. Poslovnika Gradskog vijeća Grada Vinkovaca („Službeni glasnik“ Grada Vinkovaca broj 9/09) donosi

SREDNJOROČNI (TROGODIŠNJI) PLAN DAVANJA KONCESIJA ZA RAZDOBLJE OD 2011.-2013. GODINE

I.

Ovim Planom utvrđuju se gospodarska područja u kojima se planiraju dati koncesije na području Grada Vinkovaca, djelatnosti koje će se obavljati na temelju koncesije, rok na koji se koncesije daju, planirani rashodi za koncesije i prihodi od koncesija.

II.

U skladu s važećim ugovorima o obavljanju određenih djelatnosti putem ugovora o koncesiji u Gradu Vinkovcima utvrđuje se Srednjoročni (trogodišnji) plan davanja koncesija za razdoblje 2011. - 2013. godine, kako slijedi:

Gospodarska područja u kojima se planiraju dati koncesije	Djelatnosti koje će se obavljati na temelju koncesije	Rok na koji se koncesija daje	Planirani rashodi za koncesiju	Planirani prihodi od koncesije
Komunalno gospodarstvo	Skupljanje i odvoz komunalnog otpada	10 godina	trošak provedbe postupka	3.320.000,00
Komunalno gospodarstvo	Dimnjačarski poslovi	5 godina	trošak provedbe postupka	340.000,00
Komunalno gospodarstvo	Prijevoz pokojnika	5 godina	trošak provedbe postupka	4.000,00
Vodno gospodarstvo	Čišćenje septičkih i sabirnih jama	3 godine	trošak provedbe postupka	44.000,00

III.

Godišnji plan davanja koncesija donosi Gradonačelnik.

IV.

Ovaj Plan objavit će se u „Službenom glasniku“ Grada Vinkovaca.

REPUBLIKA HRVATSKA
VUKOVARSKO-SRIJEMSKA ŽUPANIJA
GRAD VINKOVCI
GRADSKO VIJEĆE
KLASA: 363-01/10-01/55
UR. BROJ: 2188/01-01-10-2
Vinkovci, 30. kolovoza 2010. godine

Predsjednik Gradskog vijeća:
Senko Bošnjak, dipl. oec.

Gradsko vijeće Grada Vinkovaca na svojoj 15. sjednici održanoj dana 30. kolovoza 2010. god., temeljem članka 31. Zakona o kazalištima („Narodne novine“ br. 71/06.), članka 26. i 49 Statuta Grada Vinkovaca („Službeni glasnik“ Grada Vinkovaca br. 8/09.) i članka 28. Poslovnika Gradskog vijeća Grada Vinkovaca („Službeni glasnik“ Grada Vinkovaca br. 9/09.) donosi

RJEŠENJE

o imenovanju članova Kazališnog vijeća Gradskog kazališta „Joza Ivakić“ Vinkovci

I.

Za članove Kazališnog vijeća Gradskog kazališta „Joza Ivakić“ Vinkovci iz reda uglednih umjetnika i radnika u kulturi imenuju se:

1. Marija Tanocki
2. Željka Plavšić

II.

Mandat članova Kazališnog vijeća traje 4 godine, a teče od dana konstituiranja Kazališnog vijeća.

III.

Ovo Rješenje stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u „Službenom glasniku“ Grada Vinkovaca.

REPUBLIKA HRVATSKA
VUKOVARSKO-SRIJEMSKA ŽUPANIJA
GRAD VINKOVCI
GRADSKO VIJEĆE
KLASA: 612-01/10-01/11
UR. BROJ: 2188/01-01-10-4
Vinkovci, 30. kolovoza 2010. godine

Predsjednik Gradskog vijeća:
Senko Bošnjak, dipl. oec.

Gradsko vijeće Grada Vinkovaca na svojoj 15. sjednici održanoj dana 30. kolovoza 2010. god., temeljem članka 119. Zakona o odgoju i obrazovanju u osnovnoj i srednjoj školi („Narodne novine“ br. 87/08.), članka 26. i 49 Statuta Grada Vinkovaca („Službeni glasnik“ Grada Vinkovaca br. 8/09.) i članka 28. Poslovnika Gradskog vijeća Grada Vinkovaca („Službeni glasnik“ Grada Vinkovaca br. 9/09.) donosi

RJEŠENJE

o razrješenju člana školskog odbora osnovne škole Antun Gustav Matoš Vinkovci

I.

Zvonimirka Roth, profesor, Komletinci, Braće Radića 63, razrješuje se člana školskog odbora osnovne škole Antun Gustav Matoš iz reda učitelja, nastavnika i stručnih suradnika, zbog podnesene ostavke na članstvo u školskom odboru.

II.

Ovo Rješenje stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u „Službenom glasniku“ Grada Vinkovaca.

REPUBLIKA HRVATSKA
VUKOVARSKO-SRIJEMSKA ŽUPANIJA
GRAD VINKOVCI
GRADSKO VIJEĆE
KLASA: 612-01/10-01/26
UR. BROJ: 2188/01-01-10-2

Vinkovci, 30. kolovoza 2010. godine

**Predsjednik Gradskog vijeća:
Senko Bošnjak, dipl. oec.**

Gradsko vijeće Grada Vinkovaca na svojoj 15. sjednici održanoj dana 30. kolovoza 2010. god., temeljem članka 119. Zakona o odgoju i obrazovanju u osnovnoj i srednjoj školi („Narodne novine“ br. 87/08.), članka 26. i 49. Statuta Grada Vinkovaca („Službeni glasnik“ Grada Vinkovaca br. 8/09.) i članka 28. Poslovnika Gradskog vijeća Grada Vinkovaca („Službeni glasnik“ Grada Vinkovaca br. 9/09.) donosi

RJEŠENJE

o imenovanju člana školskog odbora osnovne škole Antun Gustav Matoš Vinkovci

I.

Marija Vorgić, nastavnica povijesti i geografije, Vinkovci, I. Kozarca 25, imenuje se za člana školskog odbora Osnovne škole „Antun Gustav Matoš“ Vinkovci, iz reda učitelja, nastavnika i stručnih suradnika.

II.

Mandat člana školskog odbora traje do isteka vremena na koje je bio izabran raniji član školskog odbora.

III.

Ovo Rješenje stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u „Službenom glasniku“ Grada Vinkovaca.

REPUBLIKA HRVATSKA
VUKOVARSKO-SRIJEMSKA ŽUPANIJA
GRAD VINKOVCI
GRADSKO VIJEĆE
KLASA: 612-01/10-01/26
UR. BROJ: 2188/01-01-10-3
Vinkovci, 30. kolovoza 2010. godine

**Predsjednik Gradskog vijeća:
Senko Bošnjak, dipl. oec.**

Gradsko vijeće Grada Vinkovaca na svojoj 15. sjednici održanoj dana 30. kolovoza 2010. god., temeljem članka 23. Zakona o knjižnicama („Narodne novine“ br. 105/97., 5/98., 104/00. i 69/09.), članka 26. i 49. Statuta Grada Vinkovaca („Službeni glasnik“ Grada Vinkovaca br. 8/09.) i članka 28. Poslovnika Gradskog vijeća Grada Vinkovaca („Službeni glasnik“ Grada Vinkovaca br. 9/09.) donosi

RJEŠENJE

o imenovanju članova Upravnog vijeća Gradske knjižnice i čitaonice Vinkovci

I.

Za članove Upravnog vijeća Gradske knjižnice i čitaonice Vinkovci iz reda javnih djelatnika imenuju se:

1. Božo Galić
2. Marina Načinović

II.

Mandat članova Upravnog vijeća traje 4 godine.

III.

Ovo Rješenje stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u „Službenom glasniku“ Grada Vinkovaca.

REPUBLIKA HRVATSKA
VUKOVARSKO-SRIJEMSKA ŽUPANIJA
GRAD VINKOVCI
GRADSKO VIJEĆE
KLASA: 612-01/10-01/10
UR. BROJ: 2188/01-01-10-4
Vinkovci, 30. kolovoza 2010. godine

**Predsjednik Gradskog vijeća:
Senko Bošnjak, dipl. oec.**

AKTI GRADONAČELNIKA

Gradonačelnik Grada Vinkovaca, temeljem članka 35. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima („Narodne novine“ br. 91/96, 68/98, 137/99, 22/00, 73/00, 114/01, 79/06, 141/06, 146/08, 38/09. i 153/09.) članka 47. i 51. Statuta Grada Vinkovaca („Službeni glasnik“ Grada Vinkovaca br. 8/09.) donosi

ZAKLJUČAK

o izmjenama i dopunama Zaključka o kategorizaciji poslovnih prostora i utvrđivanju visine zakupnine za gradske nekretnine, po zonama

I.

Naziv Zaključak o kategorizaciji poslovnih prostora i utvrđivanju visine zakupnine za gradske nekretnine, po zonama („Službeni glasnik“ Grada Vinkovaca, br. 1/95., pročišćeni tekst br. 7/99.), mijenja se i glasi:

„Zaključak o kategorizaciji poslovnih prostora i utvrđivanju visine zakupnine i ostalih naknada za gradske nekretnine, po zonama“.

II.

U članku II. stavku 1. iza riječi „zakupa“ dodaju se riječi: „i ostalih naknada“. U članku II. iza točke 2. dodaju se točka 3. i 4. koje glase:

„3. PRAVO SLUŽNOSTI:

A) Na gradskim nekretninama i nerazvrstanim cestama (javno dobro u općoj uporabi kojima upravlja Grad), u svrhu izgradnje, polaganja, rekonstrukcije i održavanja komunalne infrastrukture i to:

- za vodove komunalne infrastrukture:
 - unutar granica grada u jednokratnom iznosu od 80,00 kuna po dužnom metru iskopa zemlje,
 - izvan granica grada u jednokratnom iznosu od 40,00 kuna po dužnom metru iskopa zemlje,
- za stupno mjesto u jednokratnom iznosu od 400,00 kuna,
- za izgradnju i postavljanja drugih objekata u prostoru (infrastrukturnih ormara, stepeništa, pristupnih rampi i si.) u jednokratnom iznosu od 1.000,00 kn/m².

Pravo služnosti za izgradnju komunalne infrastrukture osnovat će se bez naknade kada je investitor u većinskom vlasništvu Grada Vinkovaca.

B) Puta na gradskim nekretninama u visini od 50% tržišne cijene za prodaju zemljišta na području grada, utvrđene po zonama, u jednokratnom iznosu.

4. PRAVO GRAĐENJA

U iznosu od 80% tržišne cijene za prodaju zemljišta na području grada, utvrđene po zonama, u jednokratnom iznosu.

Pravo građenja osnovat će se bez naknade kada je investitor u većinskom vlasništvu Grada Vinkovaca.“

III.

Članak III. mijenja se i glasi:

„Ove cijene primjenjuju se kao početne cijene kod davanja u zakup poslovnih prostora, građevinskog zemljišta i prijenosa prava građenja putem natječaja, a kao fiksne u slučajevima davanja u zakup, osnivanja prava služnosti i prava građenja neposrednom pogodbom.“

IV.

Ovaj Zaključak stupa na snagu danom donošenja i objavit će se u „Službenom glasniku“ Grada Vinkovaca.

REPUBLIKA HRVATSKA

VUKOVARSKO-SRIJEMSKA ŽUPANIJA

GRAD VINKOVCI

GRADONAČELNIK

KLASA: 944-15/10-01/13

UR. BROJ: 2188/01-03-10-1

Vinkovci, 16. kolovoza 2010. godine

Gradonačelnik:

Mladen Karlič, dr. med.

Temeljem Zaključka Gradonačelnika Klasa: 944-15/10-01/13, Ur.broj: 2188/01-03-10-2 od 20. kolovoza 2010. godine, objavljuje se Pročišćeni tekst Zaključka o

kategorizaciji poslovnih prostora i utvrđivanju visine zakupnine za gradske nekretnine, po zonama.

Pročišćeni tekst Zaključka o kategorizaciji poslovnih prostora i utvrđivanju visine zakupnine za gradske nekretnine, po zonama i naknade za osnivanje prava služnosti, obuhvaća Pročišćeni tekst Zaključka o kategorizaciji poslovnih prostora i utvrđivanju visine zakupnine za gradske nekretnine, po zonama („Službeni glasnik“ Grada Vinkovaca br. 7/99.), Zaključke Gradskog poglavarstva o njihovim izmjenama i to: Klasa: 944-15/03-01/09 od 24. travnja 2003., Klasa: 944-15/03-01/10, od 24. travnja 2003., Klasa: 944-15/06-01/13 od 25. travnja 2006., Klasa: 363-01/07-01/71 od 23. ožujka 2007., Klasa: 940-01/08-01/19 od 15. travnja 2008., Klasa: 944-15/08-01/77 od 17. prosinca 2008. te Zaključke Gradonačelnika o njihovim izmjenama i to: Klasa: 944-15/10-01/02 od 14. siječnja 2010., Klasa: 944-15/10-01/10 od 15. ožujka 2010., Klasa: 944-15/10-01/74 od 15. lipnja 2010. i Klasa: 944-15/10-01/13 od 16. kolovoza 2010. godine u kojima je naznačeno vrijeme njihova stupanja na snagu.

ZAKLJUČAK

o kategorizaciji poslovnih prostora i utvrđivanju visine zakupnine

1. POSLOVNE PROSTORE

Zona	Trgovačka djelatnost	Uredska djelatnost	Skladišna djelatnost	Deficitarna djel.
1.	45 kn/m ²	37 kn/m ²	18 kn/m ²	7 kn/m ²
2.	37 kn/m ²	30 kn/m ²	15 kn/m ²	5 kn/m ²
3.	25 kn/m ²	20 kn/m ²	10 kn/m ²	3 kn/m ²
4.	15 kn/m ²	10 kn/m ²	8 kn/m ²	2 kn/m ²

2. GRAĐEVINSKO ZEMLJIŠTE ZA

- 4 kn/m po danu svaki slijedeći dan - 1 kn/m²

A) KIOSKE

ZONA	(mjesečno)
I. zona	100,00 kn/m ²
II. zona	80,00 kn/m ²
III. zona	60,00 kn/m ²
IV. zona	40,00 kn/m ²

Određuje se rok za davanje u zakup lokacija radi postavljanja montažnih kioska na gradskom zemljištu u trajanju od 5 godina.

B) POSTAVLJANJE ZABAVNOG PARKA, CIRKUSA

- privremenog karaktera do 5 dana

i ostalih naknada za gradske nekretnine, po zonama - pročišćeni tekst -

I.

1. Kategoriziraju se poslovni prostori na području grada Vinkovaca po vrstama djelatnosti, a u svrhu obračuna zakupnina po postojećem stanju:

- trgovačke
- uredske skladišne deficitarne.

2. Pod deficitarnim djelatnostima podrazumijevaju se sve one koje su na našem području vrlo rijetke i prijete im odumiranje, kao izrada šešira, narodnih nošnji, čipki, tapiserija, tkanih i ručno pletenih predmeta, glazbenih instrumenata, izrada umjetničkih predmeta i predmeta domaće radinosti s obilježjima našeg kraja, urarska, remenarska, grnčarska i pečarska, kovačka i potkivačka, užarska, medičarska i sviječarska, duborezačka i drvorezačka, izrada metli i četki, popravak obuće i druge djelatnosti po odluci nadležnog tijela Grada Vinkovaca.

Utvrđuje se cijena zakupa i ostalih naknada na gradskoj imovini i to za:

C) POSTAVLJANJE POKRETNIH NAPRAVA ZA PRODAJU I IZLAGANJE ROBE

- izlaganje i prodaja robe - 100,00 kuna po m² mjesečno za jedno prodajno mjesto,
- ledenice za sladoled - 450,00 kuna mjesečno za jedno prodajno mjesto,
- hladnjaci za napitke - 350,00 kuna mjesečno za jedno prodajno mjesto.

D) PRIGODNA PRODAJA (ŠTANDOVI, ČESTITKE)

- 37 kn po danu bez obzira na zonu

E) GARAŽE - 370 kn godišnje**F) LJETNE TERASE** - za period od 01. svibnja do 30. rujna tekuće godine

pješačka zona	45,00 kn/m mjesečno
I. zona	25,00 kn/m ² mjesečno
II. zona	15,00 kn/m ² mjesečno
III. i IV. zona	10,00 kn/m ² mjesečno

- za ljetne terase koje po isteku sezone rada ne budu uklonjene (od 01. siječnja do 30. travnja, te od 01. listopada do 31. prosinca tekuće godine) naplaćivat će se mjesečno 30 % od iznosa iz prethodnog stavka, a ukoliko se na istima nastavi obavljati ugostiteljski obrt 60 % navedenog iznosa.

G) GRAĐEVINSKO ZEMLJIŠTE koje se obrađuje kao oranica visina zakupnine je 750 kn/ha, a za građevinsko zemljište koje se obrađuje kao vrt 0,50 kn/m² godišnje.

H) OGLASNE PANOJE - godišnje 150,00 kn/m² površine panoa (ako je pano dvostrani plaća se za svaku stranu).

I) GRAĐEVINE - (krovovi, fasade...) za postavljanje oglasnih panoa, 500,00 kn/m² godišnje.

3. PRAVO SLUŽNOSTI:

A) na gradskim nekretninama i nerazvrstanim cestama (javno dobro u općoj uporabi kojima upravlja Grad), u svrhu izgradnje, polaganja, rekonstrukcije i održavanja komunalne infrastrukture i to:

- za vodove komunalne infrastrukture:
 - unutar granica grada u jednokratnom iznosu od 80,00 kuna po dužnom metru iskopa zemlje,
 - izvan granica grada u jednokratnom iznosu od 40,00 kuna po dužnom metru iskopa zemlje,
- za stupno mjesto u jednokratnom iznosu od 400,00 kuna,
- za izgradnju i postavljanja drugih objekata u prostoru (infrastrukturnih ormara, stepeništa, pristupnih rampi i si.) u jednokratnom iznosu od 1.000,00 kn/m².

Pravo služnosti za izgradnju komunalne infrastrukture osnovat će se bez naknade kada je investitor u većinskom vlasništvu Grada Vinkovaca.

B) puta na gradskim nekretninama u visini od 50% od tržišne cijene za prodaju zemljišta na području grada, utvrđene po zonama, u jednokratnom iznosu.

4. PRAVO GRAĐENJA

U iznosu od 80% tržišne cijene za prodaju zemljišta na području grada, utvrđene po zonama, u jednokratnom iznosu.

Pravo građenja osnovat će se bez naknade kada je investitor u većinskom vlasništvu Grada Vinkovaca.“

III.

Ove cijene primjenjuju se kao početne cijene kod davanja u zakup poslovnih prostora, građevinskog zemljišta i prijenosa prava građenja putem natječaja, a kao fiksne u slučajevima davanja u zakup, osnivanja prava služnosti i prava građenja neposrednom pogodbom.

IV.

O ovako utvrđenim cijenama zakupnina za zakup gradske imovine, bit će obaviješteni svi zakupoprincipi, te će im se ostaviti mogućnost prihvata cijena zakupnina po ovom Zaključku ili za odustanak od ugovora o zakupu.

V.

Ovim Zaključkom stavlja se izvan snage Zaključak Gradskog poglavarstva Klasa: 372-03/94-01/14, Urbroj: 2188/01-02-94-1, od 27. prosinca 1994. godine, donesen na 38. sjednici Poglavarstva.

VI.

Ove cijene zakupnina primjenjuju se od dana donošenja i objavit će se u „Službenom glasniku“ Grada Vinkovaca.

REPUBLIKA HRVATSKA
VUKOVARSKO-SRIJEMSKA ŽUPANIJA
GRAD VINKOVCI
GRADONAČELNIK
 KLASA: 944-15/10-01/13
 UR. BROJ: 2188/01-03-10-3
 Vinkovci, 26. kolovoza 2010. godine

Gradonačelnik:
Mladen Karlič, dr. med.

SADRŽAJ

AKTI GRADSKOG VIJEĆA

1. Srednjoročni (trogodišnji) plan davanja koncesija za razdoblje od 2011.-2013. godine 485
2. Rješenje o imenovanju članova Kazališnog vijeća Gradskog kazališta „Joza Ivakić“ Vinkovci 486
3. Rješenje o razrješenju člana školskog odbora Osnovne škole „Antun Gustav Matoš“ Vinkovci 486
4. Rješenje o imenovanju člana školskog odbora Osnovne škole „Antun Gustav Matoš“ Vinkovci 487
5. Rješenje o imenovanju članova vijeća Gradske knjižnice i čitaonice Vinkovci 487

AKTI GRADONAČELNIKA

1. Zaključak o izmjenama i dopunama Zaključka o kategorizaciji poslovnih prostora i utvrđivanju visine zakupnine za gradske nekretnine, po zonama 488
2. Zaključak o kategorizaciji poslovnih prostora i utvrđivanju visine zakupnine i ostalih naknada za gradske nekretnine, po zonama - pročišćeni tekst - 489

**„Službeni glasnik“ – Službeno glasilo Grada Vinkovaca – Izdavač: Grad Vinkovci
Odgovorni urednik: Zlatko Dovhanj, dipl. pravnik – tel. 032/337-211
Vinkovci, B. Jelačića 1, tel. 032/337-200**

Urednica: Janja Martinović

Tisak: „ZEBRA“ Vinkovci, Gundulićeva 42, tel. 032/332-717