# DOPUNA PROSTORNOG PLANA UREĐENJA GRADA VINKOVACA

## 4. GRAĐEVINSKA PODRUČJA

4.A. Naselje Vinkovci (zapadni dio) s Borincima, Arheološki park Marica, Gospodarska zona Borinci, Gospodarska zona Vinkovačko Novo Selo-Zapad, Ugostiteljsko-turistička zona Sopot Ugostiteljsko-turistička zona Sopot 2 i Sportsko-rekreacijska zona Ljeskovac

RUŽA VJETROVA

Naselje Borinci

Gospodarska zona Borinci

I1 I2 K1 K2 K3

Gospodarska zona Vinkovačko Novo Selo-Zapad

I1 I2 K1 K2 K3

Naselje Vinkovci - zapadni dio

Sportsko-rekreacijska zona Ljeskovac

R3

Arheološki park Marica

AP2

Ugostiteljsko-turistička zona Sopot 2

T4

Ugostiteljsko-turistička zona Sopot

TP R4 K3 T3 R3 AP1

M 1:5.000

0 20 100 200 300 400 500 m

S

POSTOJEĆE PLANIRANO

**GRANICE**

TERITORIJALNE I STATISTIČKE GRANICE

- GRANICA GRADA
- GRANICA NASELJA

OSTALE GRANICE

- GRANICA GRAĐEVINSKOG PODRUČJA NASELJA
- GRANICA IZDVOJENIH GRAĐEVINSKIH PODRUČJA IZVAN NASELJA
- GRANICA ZONE ZAHVATA VIŠENAMJENSKOG KANALA DUNAV-SAVA
- GRANICA KORIDORA VIŠENAMJENSKOG KANALA DUNAV-SAVA

**RAZVOJ I UREĐENJE POVRŠINA NASELJA**

IZGRAĐENO NEIZGRAĐENO

- GRAĐEVINSKO PODRUČJE NASELJA
- GRAĐEVINSKO PODRUČJE NASELJA - NEIZGRAĐENI DIO - UREĐENI
- AP2 ARHEOLOŠKI PARK, Marica - AP2

**RAZVOJ I UREĐENJE POVRŠINA IZVAN NASELJA**

POSTOJEĆE PLANIRANO

- I1 I1 GOSPODARSKA NAMJENA - PROIZVODNA pretežito industrijska - I1, pretežito zanatska -I2
- K1 K1 POSLOVNA NAMJENA: pretežito uslužna - K1 pretežito trgovačka - K2, komunalno-servisna - K3,
- T1 UGOSTITELJSKO TURISTIČKA NAMJENA kamp - T3, ruralni / eko turizam - T4
- AP1 ARHEOLOŠKI PARK, Sopot - AP1
- TP TEMATSKI PARK
- R1 R1 SPORTSKO-REKREACIJSKA NAMJENA golf igralište - R1, hipodrom/jahački centar - R2, športsko rekreacijski tereni - R3, izletište - R4

**PODRUČJA I DIJELOVI PRIMJENE PLANSKIH MJERA ZAŠTITE**

VAŽEĆI PLANIRANI

- A OBUHVAT VAŽEĆEG GENERALNOG URBANISTIČKOG PLANA (GUP) Grada Vinkovaca

LIST 1 LIST 2 LIST 3 LIST 4 LIST 5

**NAPOMENE:**

- Predmet IDPPUGVK je bio Prostorni plan uređenja Grada Vinkovaca, PP (Službeni glasnik Grada Vinkovaca broj 07/04.).
- Predmet DPPUGVK (Službeni glasnik Grada Vinkovaca br. 09/17.) su IDPPUGVK, (Službeni glasnik Grada Vinkovaca broj 05/16.).
- Člankom 2. Odluke o donošenju IDPPUGVK (Službeni glasnik Grada Vinkovaca broj 05/16.) utvrđen je tekstualni i dio grafički dio IDPPUGVK.
- Člankom 3. Odluke o donošenju IDPPUGVK (Službeni glasnik Grada Vinkovaca broj 05/16.) određeno je brisanje teksta Članka 3. Odluke o PP (Službeni glasnik Grada Vinkovaca broj 07/04.).
- Članak 3. Odluke o PP (Službeni glasnik Grada Vinkovaca broj 07/04.) opisivao je sadržaj tekstualnog dijela (poglavlje SADRŽAJ I OBRAZLOŽENJE) i grafičkog dijela (poglavlje KARTOGRAFSKI PRIKAZI) predmetnog PP.
- Temeljem članka 2. Odluke o donošenju DPPUGVK (Službeni glasnik Grada Vinkovaca broj **09/17.**) izvršena je dopuna kartografskih prikaza u IDPPUGVK (Službeni glasnik Grada Vinkovaca broj 05/16.), za građevinska područja u kartografskim prikazima od oznake 4.A. do 4.D.
- Dopuna je izvedena na način da su predmetna građevinska područja dopunjena razgraničenjem uređenih/neuređenih građevinskih područja.
- Kartografski prikazi broj 4.A., 4.B., 4.C. i 4.D. iz IDPPUGVK (Službeni glasnik Grada Vinkovaca broj 05/16.) zamijenjeni su dopunjenim kartografskim prikazima broj 4.A., 4.B., 4.C. i 4.D. iz DPPUGVK (Službeni glasnik Grada Vinkovaca broj **09/17.**)
- Sukladno članku 113. st. 3. Zakona o prostornom uređenju (NN 153/13., 65/17.), Elaborat 2018/JP - grafički dio, (Službeni glasnik Grada Vinkovaca 11/18.), sadrži pročišćeni tekst Odredbi za provedbu plana i grafičkog dijela prostornog plana u elektroničkom obliku i analognom obliku kako slijedi:
- **Elaborat 2018/JP - tekstualni dio**, sadrži Pročišćeni tekst Odredbi za provedbu Prostornog plana Uređenja Grada Vinkovaca (Službeni glasnik Grada Vinkovaca broj 07/04., 05/16. i **09/17.**)
- **Elaborat 2018/JP - grafički dio**, sadrži kartografske prikaze iz:
  - Izmjene i dopune Prostornog plana Grada Vinkovaca, IDPPUGVK (Službeni glasnik Grada Vinkovaca broj 05/16.) i
  - Dopune Prostornog plana uređenja Grada Vinkovaca, DPPUGVK (Službeni glasnik Grada Vinkovaca broj **09/17.**)

**VUKOVARSKO - SRIJEMSKA ŽUPANIJA**
**GRAD VINKOVCI**

Naziv prostornog plana: **ELABORAT 2018/JP - GRAFIČKI DIO**

Naziv kartografskog prikaza: **GRAĐEVINSKA PODRUČJA:** Naselje Vinkovci (zapadni dio) s **Borincima, Gospodarska zona Borinci, Gospodarska zona Vinkovačko Novo Selo-Zapad, Ugostiteljsko-turistička zona Sopot, Ugostiteljsko-turistička zona Sopot 2 i Sportsko-rekreacijska zona Ljeskovac**

| Broj kartografskog prikaza: **4.A.** | Mjerilo kartografskog prikaza: |
|---|---|
| **Odluka Predstavničkog tijela o izradi PP** (službeno glasilo): Službeni glasnik Grada Vinkovaca br. 09/02.,13/03 | **Odluka Predstavničkog tijela o donošenju PP** (službeno glasilo): Službeni glasnik Grada Vinkovaca br. 07/04. |
| **Odluka o izradi IDPPUGVK** (službeno glasilo): Službeni glasnik Grada Vinkovaca br. 09/11. | **Odluka o donošenju IDPPUGVK** (službeno glasilo): Službeni glasnik Grada Vinkovaca br. 15/16. |
| **Odluka o izradi DPPUGVK** (službeno glasilo): Službeni glasnik Grada Vinkovaca br. 09/16. | **Odluka o donošenju DPPUGVK** (službeno glasilo): Službeni glasnik Grada Vinkovaca br. 09/17. |

**Odluka o objavi pročišćenog teksta Odredbi za provedbu i grafičkog dijela Prostornog plana uređenja grada Vinkovaca (Službeni glasnik Grada Vinkovaca br. 07/04., 05/16. i 09/17.),** Službeni glasnik Grada Vinkovaca br. 11/18.), sve prema čl. 113. st. 3. Zakona o prostornom uređenju (NN 153/13., 65/17.)

| **JAVNA RASPRAVA, JR (datum objave):** | | **JAVNI UVID ODRŽAN, JU, (od/do):** | |
|---|---|---|---|
| **JR za PP:** 26. 04. 2003. | | **JU za PP:** od 05. 05. do 05. 06. 2003. | |
| **JR za IDPPUGVK** (datum objave): | | **JU za IDPPUGVK** | |
| **Vrsta JR** | **Naziv dnevnog tiska** | **JU** | **Javno izlaganje, JI, održano:** |
| JR: | Glas Slavonije, 24. 06. 2015., | od 01. do 07. 2015., | JI: 14. 07. 2015. |
| Ponovna JR: | Glas Slavonije, 15. 12. 2015., | Ponovni JU: od 22. do 29. 12. 2015. | Ponovno JI: 22. 12. 2015. |
| 2. Ponovna JR: | Glas Slavonije, 26. 04. 2016., | 2. Ponovni JU: od 03. do 10. 05. 2016. | 2. Ponovno JI: 09. 05. 2016. |
| **JR za DPPUGVK:** Ne provodi se | | **JU za DPPUGVK:** Ne provodi se | **JI za DPPUGVK**: Ne provodi se |

| Pečat tijela odgovornog za provođenje javne rasprave za PP i IDPPUGVK: | Odgovorna osoba za provođenje javne rasprave za PP i IDPPUGVK, (ime prezime i potpis): **mr. MANDICA SANKOVIĆ, dipl.ing.arh.,ovl.arh.-urb.** |
|---|---|

Suglasnost na plan (PP) prema članku 24. Zakona o prostornom uređenju (NN br. 30/94., 68/98., 61/00., 32/02. i 100/04.) : broj suglasnosti Klasa: 350-02/04-01/114 ur. broj: 2196/-03-02-04-03, datum: 04. 06. 2004. godine

Suglasnost na plan (IDPPUGVK) prema članku 29. Zakona o prostornom uređenju i gradnji (NN br. 76/07., 38/09., 55/11., 90/11. i 50/12.) i članku 188. Zakona o prostornom uređenju (NN br.153/13): Klasa: 350-02/16-01/34, ur. broj: 2196/1-01-16-1, datum: 19. 08. 2016. godine

Suglasnost na plan (DPPUGVK) prema članku 107. Zakona o prostornom uređenju (NN br.153/13): Klasa: 350-02/17-01/07, ur. broj: 2196/1-10-07-17-3, datum: Vinkovci, 12. 09. 2017. godine

| Pravna osoba/tijelo koje je izradilo ELABORAT 2018/JP: **JURCON PROJEKT d.o.o.**, Gotalovečka 4a, Zagreb tel. 01/ 301 22 06 | JURCON PROJEKT d.o.o. ZAGREB |
|---|---|
| Pečat pravne osobe/tijela koje je izradilo plan: | Odgovorna osoba u pravnoj osobi za izradu ELABORATA 2018/JP (ime, prezime, potpis): **ZDRAVKO JURČEC, dipl.ing.grad.** |

Koordinator PP: **Krunoslav Lipić, dipl. ing. arh.,** Zavod za prostorno planiranje d.o.o. Osijek;
Odgovorni voditelj IDPPUGVK: **Ljerka Jurasović, dipl. ing. arh., ovl.arh. -urb.**
Odgovorni voditelj DPPUGVK: **Tito Kosty, dipl.ing.arh., ovl. arh. -urb.**

Odgovorni voditelji izrade ELABORATA 2018/JP:
**Ines Horvat Kotula, mag. ing. arch., ovl. arh., ovl.arh. -urb., JURCON PROJEKT d.o.o., Zagreb**

Stručni tim u izradi ELABORATA 2018/JP:
**Tito Kosty, dipl.ing.arh., ovl.arh. -urb.**
**Ines Horvat Kotula, mag.ing.arch., ovl.arh.,ovl.arh -urb.**
**Jelena Luketa Knez, dipl.ing.arh.**
**Zdravko Jurčec, dipl.ing.grad.**
**Renata Fakin, ing.grad.**
**Gordan Maček, dipl.ing.prom.**
Stručna suradnja: **Saša Ivančić, dipl.iur.**

| Pečat predstavničkog tijela: | Predsjednik Komisije za Statut i Poslovnik Gradskog vijeća Grada Vinkovaca (ime, prezime, potpis): **ILIJA COTA, dipl. iur.** |
|---|---|
| Istovjetnost ovog Elaborata 2018/JP s izvornicima PP, IDPPUGVK i DPPUGVK ovjerava (ime, prezime, potpis): **mr. MANDICA SANKOVIĆ, dipl.ing.arh., ovl.arh.-urb.** | Pečat nadležnog tijela: |